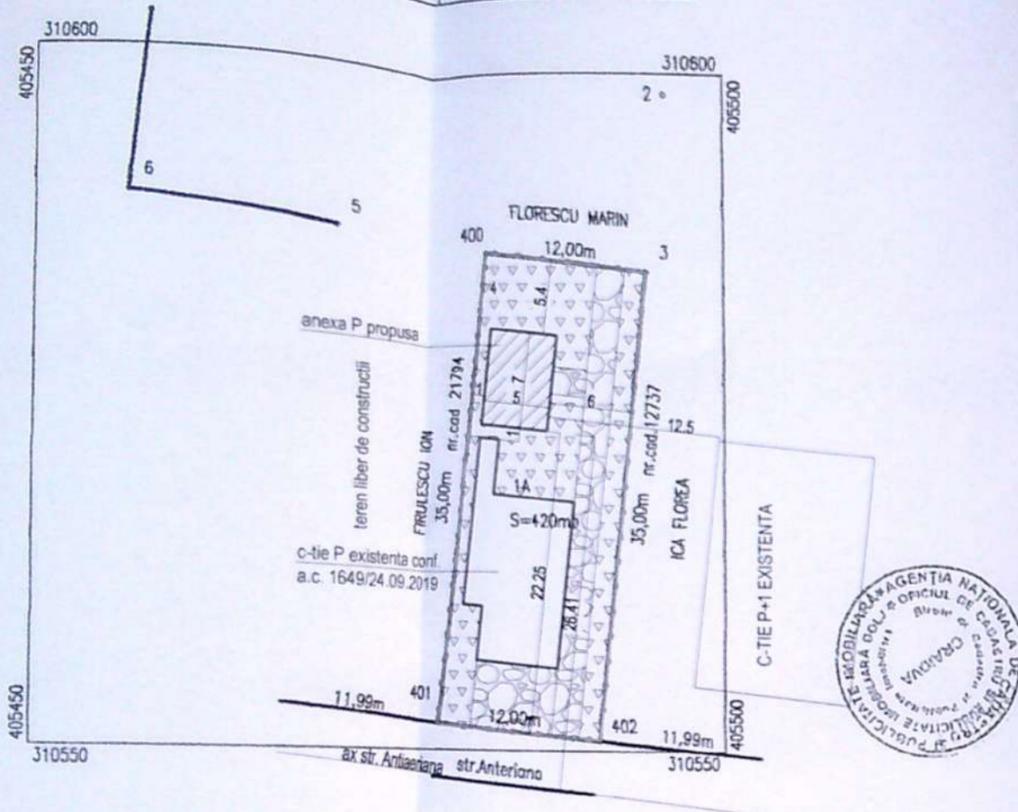


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	420mp	Craiova, str. Anteriana, nr. 9 (fast 727/1P56,tm)
Carte Funciara nr.		LIAT CRAIOVA



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	A	420		neimpregniat
Total		420		

B.Date referitoare la constructii

Cad. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Executant
40	310586.830	405482.434	SC ALMA-CAD CONSULTING SRL
3	310585.590	405494.370	Mezosu Adrian
402	310550.777	405490.760	data JUNE 2009
401	310552.017	405478.824	
400	310586.830	405482.434	

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea punctului in baza de date Paralela Structura si data Stampila ECP

727/105
Ivan Ileana
CONSULTING

LEGENDA

- Limita proprietate
- Constructie propusa

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 420.00 mp
 S. construita existenta cnf. A.C. nr. 1649/24.09.2019=92.00 mp
 S. desfasurata existenta cnf. A.C. nr. 1649/24.09.2019=92.00 mp

S. construita propusa =35.00 mp
 S. desfasurata desfasurata =35.00 mp

S. construita totala rezultata = 127.00 mp
 S. desfasurata totala rezultata = 127.00 mp

POT existent =21.90 %
 CUT existent = 0.21

POT propus = 30,23%
 CUT propus = 0.30

Spatii verzi amenajate = 200 mp
 Spatiu parcare = 2 locuri = 30 mp
 Alei betonate acces pietonal = 63 mp



VERIFICATORU/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820			Beneficiar: TUDOR DORU-MIHAI Pr. nr. 08/2020
Self proiect	Arh. Sburlan Liviu			Obiect: CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA PARTER str. Anteriana, nr. 9, mun. Craiova, jud. Dolj Faza D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Sburlan Liviu		scara:	A - 01
Desenat	Ing. Barbu Gabriel Mihai		1:100	PLAN DE SITUATIE PE SUPOORT CADASTRAL

